

Лх. № 165

от 28.03.2018



Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя совета

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Угарова, дом № 11

Куликовой И.И.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 4 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Угарова дом № 11, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 27 марта 2018 г с приложениями на 15 листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на 123 листах;

Председатель Совета многоквартирного дома

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Куликова И.И.", written over a horizontal line.

Куликова И.И.

ПРОТОКОЛ № 4

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, ПИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА УГАРОВА, ДОМ № 11 В ОЧНО-
ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.

р.п. Ильиногорск

от «27» марта 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Угарова, дом № 11 Куликова Ирина Ивановна, являющаяся собственником квартиры № 36, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АГ 550072 от 24.02.2011.

Форма проведения общего собрания: очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 22 марта 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 11 по улице Угарова. Присутствующие: 7 человек – Куликова И.И., Тимофеева Т.Д., Карталов А.Н., Киселева И.А., Туранова Т.В., Бушуева М.В., Панкова Н.В.

Заочная часть собрания состоялась в период с 23 марта 2018 г с 08 час. 00 мин. по 26 марта 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 26 марта 2018 г в 20 час. 00 мин.
Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом 11, квартира № 36.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **100 голосов.**
Общая площадь жилых и нежилых помещений – **5696,25 кв.м.**
Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - **5186,33 кв.м.**
Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – **509,92 кв.м.**

В голосовании приняло участие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: **123** собственника.
Собственники (представители собственников) нежилых помещений: **0** чел.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – **73,64** голосов;
Собственники (представители собственников) нежилых помещений - **0** голосов.
Всего присутствовало собственников (представителей собственников),
обладающих **73,64 %** голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Утверждение председателя общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов.
4. Принятие решения по включению капитального ремонта МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11, в краткосрочную программу капитального ремонта Регионального оператора Нижегородской области на 2019 год
5. Принятие решения об использовании средств собранных собственниками МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на спец.счете в Фонде капитального ремонта Нижегородской области на ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, относящейся к общедомовому имуществу.
6. Утверждение срока проведения капитального ремонта - 2019 год.
7. Утверждение финансирования капитального ремонта дома в счет средств Фонда капитального ремонта МКД по Нижегородской области.
8. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу: Утверждение председателя общего собрания.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: кандидатура председателя общего собрания – Куликова Ирина Ивановна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Избрать председателем общего собрания – Куликову Ирину Ивановну.

По второму вопросу: Утверждение секретаря общего собрания.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: кандидатура секретаря общего собрания – Карталов Александр Николаевич.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Избрать секретарем общего собрания Карталова Александра Николаевича.

По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Киселева Ирина Александровна, Бушуева Марина Викторовна, Туранова Татьяна Васильевна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе – Киселева Ирина Александровна, Бушуева Марина Викторовна, Туранова Татьяна Васильевна.

По четвертому вопросу: Принятие решения по включению капитального ремонта МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11, в краткосрочную программу капитального ремонта Регионального оператора Нижегородской области на 2019 год.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: Принять решение по включению капитального ремонта МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11, в краткосрочную программу капитального ремонта Регионального оператора Нижегородской области на 2019 год.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Включить капитальный ремонт МКД по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11, в краткосрочную программу капитального ремонта Регионального оператора Нижегородской области на 2019 год.

По пятому вопросу: Принятие решения об использовании средств собранных собственниками МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на спец.счете в Фонде капитального ремонта Нижегородской области на ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, относящейся к общедомовому имуществу.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: Принять решение об использовании средств собранных собственниками МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на спец.счете в Фонде капитального ремонта Нижегородской области на ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, относящейся к общедомовому имуществу.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: использовать средства собранные собственниками МКД по адресу: р.п. Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на спец.счете в Фонде капитального ремонта Нижегородской области на ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, относящейся к общедомовому имуществу.

По шестому вопросу: Утверждение срока проведения капитального ремонта - 2019 год.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: Утвердить срок проведения капитального ремонта – 2019 год.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Утвердить срок проведения капитального ремонта – 2019 год.

По седьмому вопросу: Утверждение финансирования капитального ремонта дома в счет средств Фонда капитального ремонта МКД по Нижегородской области.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: Утвердить финансирование капитального ремонта дома в счет средств Фонда капитального ремонта МКД по Нижегородской области.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0 %

Решили: Утвердить финансирование капитального ремонта дома в счет средств Фонда капитального ремонта МКД по Нижегородской области.

По восьмому вопросу: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Куликову Ирину Ивановну.

Предложено: место хранения протокола общего собрания- МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Проголосовали:



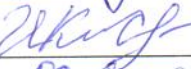


«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
73,64 %	0 %	0%

Решили: Утвердить место (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на 8 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Угарова, дом № 11 на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 123 листах в 1 экз.;
- Доверенность 52 АА 2479545 от 16.12.2015 г на 2 листах;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания		/Куликова И.И.	«27» марта 2018 г
Секретарь общего собрания		/Карталов А.Н.	«27» марта 2018 г
Члены счетной комиссии		/Киселева И.А.	«27» марта 2018 г
		/Бушуева М.В.	«27» марта 2018 г
		/Туранова Т.В.	«27» марта 2018 г