

Пр. № 839  
от 25.12.2018

Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя общего собрания собственников

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Больничная, дом № 12

Голячкова С.В.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Больничная дом № 12, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 24 декабря 2018 г с приложениями на 14 листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на 55 листах;

Председатель общего собрания собственников

Голячкова С.В.

## ПРОТОКОЛ № 1

### ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, П.ИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА БОЛЬНИЧНАЯ, ДОМ № 12 В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.

р.п. Ильиногорск

от «24» декабря 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Больничная, дом № 12 Голячкова Светлана Валерьевна, являющаяся собственником квартиры № 8, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АЕ 540790 от 11.11.2014 г.

**Форма проведения общего собрания:** очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 17 декабря 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 12 по улице Больничная. Присутствующие: 5 человек – Голячкова С.В., Блинова Т.В., Васюра С.Н., Кокеева Е.В., Кирюхина А.А.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 декабря 2018 г с 08 час. 00 мин. по 21 декабря 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 21 декабря 2018 г в 20 час. 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Больничная, дом 12, квартира № 8.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **100 голосов.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений – **5764,77 кв.м.**

Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - **5201,37 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в собственности юридических лиц - **0 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – **563,40 кв.м.**

**В голосовании приняло участие:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 55 собственников.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0 чел.

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 52,08 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 52,08 % голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома  **правомочно**  принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
5. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;
6. Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
7. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания.

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

*Предложено:* кандидатура председателя общего собрания – Голячкова Светлана Валерьевна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
------	----------	----------------

52,08 %	0 %	0 %
---------	-----	-----

*Решили:* Избрать председателем общего собрания – Голячкову Светлану Валерьевну.

**По второму вопросу:** Выбор секретаря общего собрания.

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

*Предложено:* кандидатура секретаря общего собрания- Блинова Татьяна Валентиновна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

*Решили:* Избрать секретарем общего собрания – Блинова Татьяна Валентиновна.

**По третьему вопросу:** Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

*Предложено:* кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Васюра Светлана Николаевна, Кокеева Елена Валехметовна, Кирюхина Альбина Александровна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

*Решили:* Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе : Васюра Светлана Николаевна, Кокеева Елена Валехметовна, Кирюхина Альбина Александровна.

**По четвертому вопросу:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

*Предложено:* Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

*Решили:* Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

**По пятому вопросу:** Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

*Предложено:* Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

*Решили:* Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

**По шестому вопросу:** Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Слушали:* Голячкову Светлану Валерьевну.

Предложено: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

Решили: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

**По седьмому вопросу:** Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Голячкову Светлану Валерьевну.

Предложено: место хранения протокола общего собрания - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
52,08 %	0 %	0 %

Решили: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование МУПЖКХ «Ильиногорское»

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Больничная, дом № 12 на 10 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Больничная, дом № 12 на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 55 листах в 1 экз.;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.
- Доверенность 52 АА 2479545 от 16.12.2015 г

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Голячкова С.В. «24» декабря 2018 г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Блинова Т.В. «24» декабря 2018 г

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ /Кокеева Е.В «24» декабря 2018 г

\_\_\_\_\_ /Васюра С.Н. «24» декабря 2018 г

\_\_\_\_\_ /Кирюхина А.А. «24» декабря 2018 г