

Пр. n° 840
от 25.12.2018

Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя общего собрания собственников

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Мира, дом № 2 и 2а

Шилова В.К.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Мира дом № 2 и 2а, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 24 декабря 2018 г с приложениями на 10 листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на 46 листах;

Председатель общего собрания собственников



Шилова В.К.

ПРОТОКОЛ № 1

**ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, П.ИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА МИРА, ДОМ № 2 и 2а В ОЧНО-
ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.**

р.п. Ильиногорск

от «24» декабря 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Мира, дом № 2 и 2а Шилова Вера Константиновна, являющаяся собственником квартиры № 26, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АЕ 778009 от 02.03.2015 г.

Форма проведения общего собрания: очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 17 декабря 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 2 по улице Мира. Присутствующие: 5 человек – Шилова В.К., Кислицина Н.Ф., Ковалева Е.А., Калашникова Л.К., Рычков М.С.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 декабря 2018 г с 08 час. 00 мин. по 21 декабря 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 21 декабря 2018 г в 20 час. 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Мира, дом № 2, квартира 26.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **100 голосов.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений – **2482,9 кв.м.**

Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - **2264,4 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в собственности юридических лиц - **35,80 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – **218,50 кв.м.**

В голосовании приняло участие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: **46** собственников.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: **0** чел.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – **51,12** голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - **0** голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих **51,12%** голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома **правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
5. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;
6. Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
7. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания.

Слушали: Шилову Веру Константиновну.

Предложено: кандидатура председателя общего собрания – Шилова Вера Константиновна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
------	----------	----------------

51,12%	0 %	0 %
--------	-----	-----

Решили: Избрать председателем общего собрания – Шилову Веру Константиновну.

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Шилову веру Константиновну.

Предложено: кандидатура секретаря общего собрания- Кислицину Наталью Фларитовну.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12%	0 %	0 %

Решили: Избрать секретарем общего собрания – Кислицина Наталья Фларитовна.

По третьему вопросу: Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов.

Слушали: Шилову Веру Константиновну.

Предложено: кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Ковалева Елена Александровна, Калашникова Лидия Константиновна, Рычков Михаил Сергеевич.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12%	0 %	0 %

Решили: Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе : Ковалева Елена Александровна, Калашникова Лидия Константиновна, Рычков Михаил Сергеевич.

По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Шилову Веру Константиновну.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12%	0 %	0 %

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По пятому вопросу: Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»

Слушали: Шилову веру Константиновну.

Предложено: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12%	0 %	0 %

Решили: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

По шестому вопросу: Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Шилову Веру Константиновну.

Предложено: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12 %	0 %	0 %

Решили: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По седьмому вопросу: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Шилову Веру Константиновну.

Предложено: место хранения протокола общего собрания - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,12 %	0 %	0 %

Решили: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование МУПЖКХ «Ильиногорское»

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Мира, дом № 2 и 2а на 7 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Мира, дом № 2 и 2а на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 46 листах в 1 экз.;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания В.К. Шилова /Шилова В.К. «24» декабря 2018 г

Секретарь общего собрания Н.Ф. Кислицина /Кислицина Н.Ф. «24» декабря 2018 г

Члены счетной комиссии Е.А. Ковалева /Ковалева Е.А. «24» декабря 2018 г

Л.К. Калашникова /Калашникова Л.К. «24» декабря 2018 г

М.С. Рычков /Рычков М.С. «24» декабря 2018 г