

Лит. № 834
от 25.12.2018

Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя общего собрания собственников

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Больничная, дом № 13

Красильниковой А.И.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Больничная дом № 13, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 24 декабря 2018 г с приложениями на ____ листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на ____ листах;

Председатель общего собрания собственников



Красильникова А.И.

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРУСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, П.ИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА БОЛЬНИЧНАЯ, ДОМ № 13 В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.

р.п. Ильиногорск

от «24» декабря 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Больничная, дом № 13 Красильникова Антонина Ивановна, являющаяся собственником квартиры № 5, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АБ 849687 от 14.09.2006 г.

Форма проведения общего собрания: очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 17 декабря 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 13 по улице Больничная. Присутствующие: 5 человек – Красильникова А.И., Суrowова О.И., Павлычева Н.Б., Чиркова М.И., Суханова Т.И.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 декабря 2018 г с 08 час. 00 мин. по 21 декабря 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 21 декабря 2018 г в 20 час. 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Больничная, дом 13, квартира № 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **100 голосов.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений – **3878,73 кв.м.**

Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - **3505,32 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в собственности юридических лиц - **0 кв.м.**

Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – **373,41 кв.м.**

В голосовании приняло участие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 45 собственников.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0 чел.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 51,22 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 51,22% голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома **правомочно** принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
5. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;
6. Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
7. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания.

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: кандидатура председателя общего собрания – Красильникова Антонина Ивановна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
------	----------	----------------

51,22 %	0 %	0 %
---------	-----	-----

Решили: Избрать председателем общего собрания – Красильникова Антонина Ивановна.

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: кандидатура секретаря общего собрания- Суурова Ольга Ивановна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Избрать секретарем общего собрания – Суурову Ольгу Ивановну.

По третьему вопросу: Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Павлычевва Наталья Борисовна, Чиркова Мария Ивановна, Сууханова Татьяна Ивановна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе : Павлычевва Наталья Борисовна, Чиркова Мария Ивановна, Сууханова Татьяна Ивановна.

По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По пятому вопросу: Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

По шестому вопросу: Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

предложено: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По седьмому вопросу: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Красильникову Антонину Ивановну.

Предложено: место хранения протокола общего собрания - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
51,22 %	0 %	0 %

Решили: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Больничная, дом № 13 на 9 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Больничная, дом № 13 на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 45 листах в 1 экз.;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания  /Красильникова а.И. «24» декабря 2018 г

Секретарь общего собрания  /Сурова О.И. «24» декабря 2018 г

Члены счетной комиссии  /Павлычева Н.Б. «24» декабря 2018 г

 /Чиркова М.И. «24» декабря 2018 г

 /Суханова Т.И. «24» декабря 2018 г