

Лист № 832
от 25.12.2018

Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя общего собрания собственников

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Лесная, дом № 7

Калинина А.В.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Лесная дом № 7, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 24 декабря 2018 г с приложениями на 11 листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на 29 листах;

Председатель общего собрания собственников



Калинин А.В.

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРУСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, ПИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА ЛЕСНАЯ, ДОМ № 7 В ОЧНО-
ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.

р.п. Ильиногорск

от «24» декабря 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Лесная, дом № 7 Калинин Александр Викторович, являющийся собственником квартиры № 13, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АЕ 53919 от 26.06.2014 г.

Форма проведения общего собрания: очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 17 декабря 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 7 по улице Лесная. Присутствующие: 5 человек – Хрестина Н.Н., Калинин А.В., Бударрагин А.Е., Рогоулина Л.В., Шикалев А.В.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 декабря 2018 г с 08 час. 00 мин. по 21 декабря 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 21 декабря 2018 г в 20 час. 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Лесная, дом № 7, квартира 13.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - *100 голосов*.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – *4306,10 кв.м.*

Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - *3891,20 кв.м.*

Общая площадь, находящаяся в собственности юридических лиц - *0 кв.м.*

Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – *414,90 кв.м.*

В голосовании приняло участие:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: *69* собственников.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: *0* чел.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – *58,93* голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - *0* голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих *58,93* % голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, осуществляющих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
5. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;
6. Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
7. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания.

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: кандидатура председателя общего собрания – Калинин Александр Викторович.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
------	----------	----------------

58,93 %	0 %	0 %
---------	-----	-----

Решили: Избрать председателем общего собрания – Калинина Александра Викторовича.

По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания.

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: кандидатура секретаря общего собрания- Хрестина Наталья Николаевна.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Избрать секретарем общего собрания – Хрестину Наталью Николаевну.

По третьему вопросу: Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов.

Слушали: Калинина Александр Викторовича.

Предложено: кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Бударагин Алексей Евгеньевич, Рогоулина Людмила Валентиновна, Шикалев Алексей Викторович.

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе : Бударагин Алексей Евгеньевич, Рогоулина Людмила Валентиновна, Шикалев Алексей Викторович.

По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По пятому вопросу: Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

По шестому вопросу: Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

Проголосовали:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

По седьмому вопросу: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Слушали: Калинина Александра Викторовича.

Предложено: место хранения протокола общего собрания - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Проголосовали:

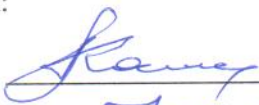

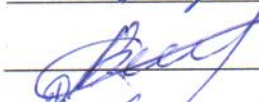
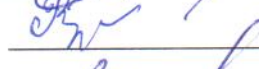

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
58,93 %	0 %	0 %

Решили: Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование МУПЖКХ «Ильиногорское»

Приложение:

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Лесная, дом № 7 на 9 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Лесная, дом № 7 на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 69 листах в 1 экз.;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания		/Калинин А.В.	«24» декабря 2018 г
Секретарь общего собрания		/Хрестина Н.Н.	«24» декабря 2018 г
Члены счетной комиссии		/Бударагин А.Е.	«24» декабря 2018 г
		/Рогоулиина Л.В.	«24» декабря 2018 г
		/Шикалев А.В.	«24» декабря 2018 г