

Прх. № 833  
от 25.12.2018

Директору

МУП ЖКХ «Ильиногорское»

Бударагину С.Е.

от председателя общего собрания собственников

многоквартирного дома

по адресу: р.п.Ильиногорск,

улица Мира, дом № 1

Четвериковой В.Н.

Настоящим письмом уведомляю Вас, что направляю на Ваш адрес:

- Протокол № 1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: р.п.Ильиногорск, улица Мира дом № 1, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме от 24 декабря 2018 г с приложениями на 9 листах;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в повестку дня на общем собрании собственников, проводимом в форме очно-заочного голосования на 61 листах;

Председатель общего собрания собственников



Четверикова В.Н.

**ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРСУ: НИЖЕГОРОДСКАЯ  
ОБЛАСТЬ, ВОЛОДАРСКИЙ РАЙОН, П.ИЛЬИНОГОРСК, УЛИЦА МИРА, ДОМ № 1 В ОЧНО-  
ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.**

р.п. Ильиногорск

от «24» декабря 2018 года

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения многоквартирного дома по улице Мира, дом № 1 Четверикова Валентина Николаевна, являющаяся собственником квартиры № 15, на основании свидетельства о государственной регистрации права 52 АГ 421039 от 27.02.2010 г.

**Форма проведения общего собрания:** очно - заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась 17 декабря 2018 года в 18-00 часов около первого подъезда дома № 1 по улице Мира. Присутствующие: 5 человек – Макарова О.Б., Четверикова В.Н., Махмутова О.В., Самарина А.В., Глазкова И.В.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 декабря 2018 г с 08 час. 00 мин. по 21 декабря 2018 г 20 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 21 декабря 2018 г в 20 час. 00 мин.

Место передачи решений собственников помещений: р.п. Ильиногорск, улица Мира, дом № 1, квартира 15.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - *100 голосов*.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – *3585,62 кв.м.*

Общая площадь помещений, находящаяся в частной собственности - *3345,92 кв.м.*

Общая площадь, находящаяся в собственности юридических лиц - *0 кв.м.*

Общая площадь, находящаяся в муниципальной собственности – *239,70 кв.м.*

**В голосовании приняло участие:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений: 61 собственников.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: 0 чел.

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 57,94 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 57,94 % голосов от общего количества голосов.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников многоквартирного жилого дома правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
5. Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;
6. Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;
7. Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

**По первому вопросу:** Выбор председателя общего собрания.

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* кандидатура председателя общего собрания – Четверикова Валентина Николаевна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
------	----------	----------------

57,94 %	0 %	0 %
---------	-----	-----

*Решили:* Избрать председателем общего собрания – Четверикову Валентину Николаевну.

**По второму вопросу:** Выбор секретаря общего собрания.

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* кандидатура секретаря общего собрания- Макарова Ольга Борисовна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Избрать секретарем общего собрания – Макарову Ольгу Борисовну.

**По третьему вопросу:** Выбор лиц, осуществляющих подсчёт голосов.

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* кандидатуры входящие в состав счетной комиссии- Махмутова Ольга Валерьевна, Самарина Анастасия Владимировна, Глазкова Ирина Викторовна.

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Утвердить состав счетной комиссии в следующем составе : Махмутова Ольга Валерьевна, Самарина Анастасия Владимировна, Глазкова Ирина Викторовна.

**По четвертому вопросу:** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

**По пятому вопросу:** Определение даты заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Определить 01 января 2019 года датой заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология – НН»;

**По шестому вопросу:** Об уведомлении о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Уведомить о результатах проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «Нижэкология –НН»;

**По седьмому вопросу:** Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

*Слушали:* Четверикову Валентину Николаевну.

*Предложено:* место хранения протокола общего собрания - МУП ЖКХ «Ильиногорское»

*Проголосовали:*

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»
57,94 %	0 %	0 %

*Решили:* Утверждение места (адреса) хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование МУПЖКХ «Ильиногорское»

*Приложение:*

- Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу р.п.Ильиногорск, улица Мира, дом № 1 на 6 листах в 1 экз.;
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : р.п.Ильиногорск, улица Мира, дом № 1 на 1 листе в 1 экз.;
- Заполненные бланки решений собственников на 61 листах в 1 экз.;
- Лист регистрации собственников помещений общего собрания собственников на 1 листе.

Подписи членов счетной комиссии:

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Четверикова В.Н. «24» декабря 2018 г

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Макарова О.Б. «24» декабря 2018 г

Члены счетной комиссии \_\_\_\_\_ /Махмутова О.В. «24» декабря 2018 г

\_\_\_\_\_ /Самарина А.В. «24» декабря 2018 г

\_\_\_\_\_ /Глазков И.В. «24» декабря 2018 г